



Despacho SEMINFRA/CGL  
Processo Administrativo nº 19087/2021

Arapiraca, 13 de Outubro de 2021.

ATT Thiago de Almeida Silva  
Presidente da Comissão Permanente de Licitações

Prezado

Em atenção ao despacho da Coordenação Geral de Licitações, que trata de Solicitação de Parecer Técnico, acerca da análise técnica da habilitação quanto ao atendimento das condições estabelecidas no Item 7.1.3 do Edital, da Concorrência nº 012/2021 cujo objeto é Obras e serviços de construção de uma creche localizada no Bairro Manoel Teles no Município de Arapiraca/AL.

**Lembramos aqui que todos os itens de qualificação exigidos fazem parte do escopo de serviços a serem executados, sendo pertinente que a empresa vencedora possua tal qualificação, conforme reza o art. 37 inciso XXI da constituição federal. Ressalta-se que nenhuma das exigências é específica ao ponto de ser caracterizado como exigência exclusiva, e é importante, para lisura e isonomia do Certame que a empresa vencedora atenda a todos os requisitos do Edital, para que o ente municipal contrate o melhor preço que nada mais é que o menor preço cumprindo-se as cláusulas postas em Edital e acatadas pelas empresas.**

**Esclarecemos ainda que serão levados em consideração, para efeito de qualificação técnica, seja técnica-operacional ou técnica-profissional todos os serviços correlatos e de dificuldade técnica semelhante aos exigidos em Edital, fazendo inclusive as devidas correções quando estiverem, na descrição, unidades diferentes da citada na referência.**

*Recebido em  
09/11/2021  
Micheliney*

*l s*

*4*



Passamos a análise das empresas, pela ordem.

**Proposta 1 – Empresa UCHOA CONSTRUCOES LTDA.**

Segue quadro resumo e comparativo dos acervos apresentados pela empresa.

Item	QUALIF. TÉCNICA CAT	Quantidade mínima	UCHOA CONSTRUÇÕES LTDA				Quantidade Total
			672314/17	298/2008-SE	689665/19	692075/19	
TIPO							
Operacional			SIM	SIM	SIM	SIM	
7.2	Telha Sanduiche metálica com preenchimento em PIR 30 mm, 05 x 043 mm	701 m <sup>2</sup>				2.848,07	2.848,07
7.1	Estrutura Steel frame metálica em tesouras	725 m <sup>2</sup>					0,00
10.1.7	Piso Vinílico em manta espessura 2 mm	197 m <sup>2</sup>			1.064,37		1.064,37
9.1.12	Forro em fibra mineral removível (1250x625x16mm) apoiado sobre perfil metálico T invertido 24 mm	367 m <sup>2</sup>		14.100,28			14.100,28
9.1.2	Emboço para paredes internas traço 1:2:9 - preparo manual, espessura 2,0 cm	1391 m <sup>2</sup>	8.091,00				8.091,00
Profissional			SIM	SIM	SIM	SIM	
7.2	Telha Sanduiche metálica com preenchimento em PIR 30 mm, 05 x 043 mm					OK	OK
7.1	Estrutura Steel frame metálica em tesouras						
10.1.7	Piso Vinílico em manta espessura 2 mm				OK		OK
9.1.12	Forro em fibra mineral removível (1250x625x16mm) apoiado sobre perfil metálico T invertido 24 mm			OK			OK
9.1.2	Emboço para paredes internas traço 1:2:9 - preparo manual, espessura 2,0 cm		OK				OK

**Análise :**

**7.1.3.3 – Acervo Técnico-Operacional –**

a) Nos acervos apresentados constam serviços compatíveis com o objeto licitado, com as seguintes observações:

a.1 – Em resposta ao pedido de Esclarecimento emitida em 23 de Agosto de 2021, pela empresa ASSISTENCE ENGENHARIA LTDA informamos **não haver similaridade** técnica do item 7.1 – *Estrutura Steel Frame metálica em tesouras* com *estrutura metálica em Tesouras*.

b) Desta forma, a empresa UCHOA CONSTRUÇÕES LTDA não apresentou acervo do item 7.1 - *Estrutura Steel Frame metálica em tesouras*, exigido pelo presente Edital.

c) Os demais itens exigidos ficaram bem além do mínimo exigido.

d) Todos os itens de serviços solicitados foram localizados nos atestados, exceto o 7.1.

**7.1.3.4 – Acervo Técnico-Profissional –**

a) Nos acervos apresentados constam serviços compatíveis com o objeto licitado.

b) Todos os itens de serviços solicitados foram localizados nos atestados. Exceto o 7.1.

**7.1.3.4.1 – Declaração indicando os responsáveis conforme Anexo IV – Apresentada**

**Conclusão :** de acordo com a análise dos atestados a Empresa UCHOA CONSTRUCOES LTDA NÃO ATENDEU a todos os Itens no que diz respeito a Qualificação Técnica.



**Proposta 2 – UNICA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS EIRELI LTDA.**

Segue quadro resumo e comparativo dos acervos apresentados pela empresa.

Item	QUALIF. TÉCNICA CAT	Quantidade mínima	UNICA ENGENHARIA			Quantidade
			700514/21	677261/18	693257/20	
	<b>Operacional</b>		SIM	SIM	SIM	
7.2	Telha Sanduíche metálica com preenchimento em PIR 30 mm, 05 x 043 mm	701 m <sup>2</sup>			1.074,02	1.074,02
7.1	Estrutura Steel frame metálica em tesouras	725 m <sup>2</sup>			0,00	0,00
10.1.7	Piso Vinílico em manta espessura 2 mm	197 m <sup>2</sup>		400,04		400,04
9.1.12	Forro em fibra mineral removível (1250x625x16mm) apoiado sobre perfil metálico T invertido 24 mm	367 m <sup>2</sup>	531,75			531,75
9.1.2	Emboço para paredes internas traço 1:2:9 - preparo manual,	1391 m <sup>2</sup>	1.740,55			1.740,55
	<b>Profissional</b>		SIM	SIM	SIM	
7.2	Telha Sanduíche metálica com preenchimento em PIR 30 mm, 05 x 043 mm				OK	OK
7.1	Estrutura Steel frame metálica em tesouras					
10.1.7	Piso Vinílico em manta espessura 2 mm			OK		OK
9.1.12	Forro em fibra mineral removível (1250x625x16mm) apoiado sobre perfil metálico T invertido 24 mm		OK			OK
9.1.2	Emboço para paredes internas traço 1:2:9 - preparo manual, espessura 2,0 cm		OK			OK

**Análise :**

**7.1.3.3 – Acervo Técnico-Operacional –**

a) Nos acervos apresentados constam serviços compatíveis com o objeto licitado, com as seguintes observações:

a.1 – Em resposta ao pedido de Esclarecimento emitida em 23 de Agosto de 2021, pela empresa ASSISTENCE ENGENHARIA LTDA informamos **não haver similaridade** técnica do item 7.1 – *Estrutura Steel Frame metálica em tesouras* com *estrutura metálica em Tesouras*.

b) Desta forma, a empresa UNICA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS EIRELILTDA não apresentou acervo do item 7.1 - *Estrutura Steel Frame metálica em tesouras*, exigido pelo presente Edital.

c) Os demais itens exigidos ficaram bem além do mínimo exigido.

d) Todos os itens de serviços solicitados foram localizados nos atestados, exceto o 7.1.

**7.1.3.4 – Acervo Técnico-Profissional –**

a) Nos acervos apresentados constam serviços compatíveis com o objeto licitado.

b) Todos os itens de serviços solicitados foram localizados nos atestados, exceto o 7.1.

**7.1.3.4.1 – Declaração indicando os responsáveis conforme Anexo IV – Apresentada**

**Conclusão :** de acordo com a análise dos atestados a Empresa UNICAENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS EIRELI LTDA **NÃO ATENDEU** a todos os Itens no que diz respeito a Qualificação Técnica.



**Proposta 3 – Empresa MIRAMAR CONSTRUTORA LTDA.**

Segue quadro resumo e comparativo dos acervos apresentados pela empresa.

Item	QUALIF. TÉCNICA CAT	Quantidade mínima	Miramar Construtora				Quantidade Total
			704351/21	694940/20	658653/15	88285/13	
	TIPO						
	Operacional						
7.2	Telha Sanduiche metálica com preenchimento em PIR 30 mm, 05 x 043 mm	701 m <sup>2</sup>	850,66		478,28		1.328,94
7.1	Estrutura Steel frame metálica em tesouras	725 m <sup>2</sup>	881,21				881,21
10.1.7	Piso Vinílico em manta espessura 2 mm	197 m <sup>2</sup>	216,53	332,00			548,53
9.1.12	Forro em fibra mineral removível (1250x625x16mm) apoiado sobre perfil metálico T invertido 24 mm	367 m <sup>2</sup>	259,43			262,89	522,32
9.1.2	Emboço para paredes internas traço 1:2:9 - preparo manual, espessura 2,0 cm	1391 m <sup>2</sup>	1.589,78		630,45	671,60	2.891,83
	Profissional		SIM				
7.2	Telha Sanduiche metálica com preenchimento em PIR 30 mm, 05 x 043 mm		OK		Ok		OK
7.1	Estrutura Steel frame metálica em tesouras		OK				OK
10.1.7	Piso Vinílico em manta espessura 2 mm		OK	Ok			OK
9.1.12	Forro em fibra mineral removível (1250x625x16mm) apoiado sobre perfil metálico T invertido 24 mm		OK			Ok	OK
9.1.2	Emboço para paredes internas traço 1:2:9 - preparo manual, espessura 2,0 cm		OK		Ok	Ok	OK

**Análise:**

**7.1.3.3 – Acervo Técnico-Operacional –**

- No acervo apresentado constam serviços compatíveis com o objeto licitado.
- Todos os itens de relevância ficaram bem além do quantitativo mínimo exigido.
- Todos os itens de serviços solicitados foram localizados no atestado.

**7.1.3.4 – Acervo Técnico-Profissional –**

- No acervo apresentado constam serviços compatíveis com o objeto licitado.
- Todos os itens de serviços solicitados foram localizados no atestado.

**7.1.3.4.1 – Declaração indicando os responsáveis conforme Anexo IV – Apresentada**

**Conclusão :** de acordo com a análise dos atestados a Empresa **MIRAMAR CONSTRUTORA LTDA** ATENDEU a todos os Itens no que diz respeito a Qualificação Técnica.



**Proposta 4 – Empresa CONSTRUTORA JJ LTDA**

Segue quadro resumo e comparativo dos acervos apresentados pela empresa.

Item	QUALIF. TÉCNICA CAT	Quantidade de mínima	CONSTRUTORA JJ LTDA					Quantidade
			684967/19	031/02	83800/10	227/2003	418427/16	
	<b>TIPO</b>							
	Operacional		SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	
7.2	Telha Sanduiche metálica com preenchimento em PIR 30 mm, 05 x 043 mm	701 m²	816,92		792,31			1.609,23
7.1	Estrutura Steel frame metálica em tesouras	725 m²						0,00
10.1.7	Piso Vinílico em manta espessura 2 mm	197 m²			762,35			762,35
9.1.12	Forro em fibra mineral removível (1250x625x16mm) apoiado sobre perfil metálico T invertido 24 mm	367 m²	1.344,25	824,15				2.168,40
9.1.2	Emboço para paredes internas traço 1:2:9 - preparo manual, espessura 2,0 cm	1391 m²	706,82		23.787,57			24.494,39
	<b>Profissional</b>		SIM	SIM	SIM	SIM		
7.2	Telha Sanduiche metálica com preenchimento em PIR 30 mm, 05 x 043 mm		OK		OK			OK
7.1	Estrutura Steel frame metálica em tesouras							
10.1.7	Piso Vinílico em manta espessura 2 mm				OK			OK
9.1.12	Forro em fibra mineral removível (1250x625x16mm) apoiado sobre perfil metálico T invertido 24 mm							OK
9.1.2	Emboço para paredes internas traço 1:2:9 - preparo manual, espessura 2,0 cm			OK	OK			OK

**Análise :**

**7.1.3.3 – Acervo Técnico-Operacional –**

a) Nos acervos apresentados constam serviços compatíveis com o objeto licitado, com as seguintes observações:

a.1 – Em resposta ao pedido de Esclarecimento emitida em 23 de Agosto de 2021, pela empresa ASSISTENCE ENGENHARIA LTDA informamos **não haver similaridade** técnica do item 7.1 – *Estrutura Steel Frame metálica em tesouras* com *estrutura metálica em Tesouras*.

b) Desta forma, a empresa **CONSTRUTORA JJ LTDA** não apresentou acervo do item 7.1 - *Estrutura Steel Frame metálica em tesouras*, exigido pelo presente Edital.

c) Os demais itens exigidos ficaram bem além do mínimo exigido.

d) Todos os itens de serviços solicitados foram localizados nos atestados, exceto o 7.1.

**7.1.3.4 – Acervo Técnico-Profissional –**

a) Nos acervos apresentados constam serviços compatíveis com o objeto licitado.

b) Todos os itens de serviços solicitados foram localizados nos atestados. Exceto o 7.1.

**7.1.3.4.1 – Declaração indicando os responsáveis conforme Anexo IV – Apresentada**

**Conclusão :** de acordo com a análise dos atestados a Empresa **CONSTRUTORA JJ LTDA NÃO ATENDEU** a todos os Itens no que diz respeito a Qualificação Técnica.



**Proposta 5 – Empresa BARBOSA E MONTENEGRO ENGENHARIA LTDA**

Segue quadro resumo e comparativo dos acervos apresentados pela empresa.

		BARBOSA E MONTENEGRO ENGENHARIA LTDA - EPP		
Item				
QUALIF. TÉCNICA CAT		704420/21		
	TIPO	Quantidade mínima		Quantidade Total
	Operacional		SIM	
7.2	Telha Sanduiche metálica com preenchimento em PIR 30 mm, 05 x 043 mm	701 m <sup>2</sup>	1.283,33	1.283,33
7.1	Estrutura Steel frame metálica em tesouras	725 m <sup>2</sup>	1.426,85	1.426,85
10.1.7	Piso Vinílico em manta espessura 2 mm	197 m <sup>2</sup>	394,33	394,33
9.1.12	Forro em fibra mineral removível (1250x625x16mm) apoiado sobre perfil metálico T invertido 24 mm	367 m <sup>2</sup>	738,27	738,27
9.1.2	Emboço para paredes internas traço 1:2:9 - preparo manual, espessura 2,0 cm	1391 m <sup>2</sup>	5.541,75	5.541,75
	Profissional		SIM	
7.2	Telha Sanduiche metálica com preenchimento em PIR 30 mm, 05 x 043 mm		OK	Ok
7.1	Estrutura Steel frame metálica em tesouras		OK	Ok
10.1.7	Piso Vinílico em manta espessura 2 mm		OK	Ok
9.1.12	Forro em fibra mineral removível (1250x625x16mm) apoiado sobre perfil metálico T invertido 24 mm		OK	Ok
9.1.2	Emboço para paredes internas traço 1:2:9 - preparo manual, espessura 2,0 cm		OK	Ok

**Análise:**

**7.1.3.3 – Acervo Técnico-Operacional –**

- No acervo apresentado constam serviços compatíveis com o objeto licitado.
- Todos os itens de relevância ficaram bem além do quantitativo mínimo exigido.
- Todos os itens de serviços solicitados foram localizados no atestado.

**7.1.3.4 – Acervo Técnico-Profissional –**

- No acervo apresentado constam serviços compatíveis com o objeto licitado.
- Todos os itens de serviços solicitados foram localizados no atestado.

**7.1.3.4.1 – Declaração indicando os responsáveis conforme Anexo IV – Apresentada**

**Conclusão :** de acordo com a análise dos atestados a Empresa **BARBOSA E MONTENEGRO ENGENHARIA LTDA** ATENDEU a todos os Itens no que diz respeito a Qualificação Técnica.



**Proposta 6 – Empresa R M K F CONSTRUCOES E PROJETOS LTDA.**

Segue quadro resumo e comparativo dos acervos apresentados pela empresa.

Item		7	RMKF CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA									
QUALIF. TÉCNICA CAT			Não apresentou CAT Operacional	537466	547728	769969/12	76967/12	76965/12	693050/20	695405/20	76964/12	
TIPO	Quantidade mínima											Quantidade Total
Operacional			NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	
7.2	Telha Sanduiche metálica com preenchimento em PIR 30 mm, 05 x 043 mm	701 m <sup>2</sup>										0,00
7.1	Estrutura Steel frame metálica em tesouras	725 m <sup>2</sup>										0,00
10.1.7	Piso Vinílico em manta espessura 2 mm	197 m <sup>2</sup>										0,00
9.1.12	Fôrro em fibra mineral removível (1250x625x16mm) apoiado sobre perfil metálico T invertido 24 mm	367 m <sup>2</sup>										0,00
9.1.2	Emboço para paredes internas traço 1:2:9 - preparo manual, espessura 2,0 cm	1391 m <sup>2</sup>										0,00
Profissional			SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	
7.2	Telha Sanduiche metálica com preenchimento em PIR 30 mm, 05 x 043 mm											SIM
7.1	Estrutura Steel frame metálica em tesouras				OK							
10.1.7	Piso Vinílico em manta espessura 2 mm				OK							SIM
9.1.12	Fôrro em fibra mineral removível (1250x625x16mm) apoiado sobre perfil metálico T invertido 24 mm				OK							SIM
9.1.2	Emboço para paredes internas traço 1:2:9 - preparo manual, espessura 2,0 cm				OK		OK			OK		SIM

**Análise:**

**7.1.3.3 – Acervo Técnico-Operacional –**

a) A empresa R M K F CONSTRUCOES E PROJETOS LTDA não apresentou CAT conforme exigido no item 7.1.3.3.2 do Presente Edital.

7.1.3.3.2. Para fins de confirmação da autenticidade e correção dos atestados apresentados para comprovação da qualificação técnico-operacional, será exigida a apresentação da CAT (Certidão de Acervo Técnico) correspondente, com registro de atestado (atividade concluída ou em andamento), referente aos respectivos profissionais, na qual conste a licitante como empresa vinculada à execução do contrato, conforme Acórdão TCU 2326/2019 – Plenário.

**7.1.3.4 – Acervo Técnico-Profissional –**

a) No acervo apresentado constam serviços compatíveis com o objeto licitado, exceto o item 7.1 – Estrutura *Steel Frame* metálica em tesouras.

b) Todos os itens de serviços solicitados foram localizados no atestado.

**7.1.3.4.1 – Declaração indicando os responsáveis conforme Anexo IV – Apresentada**

**Conclusão :** de acordo com a análise dos atestados a Empresa R M K F CONSTRUCOES E PROJETOS LTDA **NÃO ATENDEU** a todos os Itens no que diz respeito a Qualificação Técnica.

*Handwritten signatures in blue ink.*



**Proposta 7 – Empresa DUPPLA CONSTRUCOES LTDA.**

Segue quadro resumo e comparativo dos acervos apresentados pela empresa.

Item	QUALIF. TÉCNICA CAT	Quantidade mínima	DUPPLA CONSTRUÇÕES LTDA EPP					Quantidade
			83154/13	668806/17	73116/20	668483/17	668830/17	
	<b>TIPO</b>							
	<b>Operacional</b>		SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	
7.2	Teiça Sanduiche metálica com preenchimento em PIR 30 mm, 05 x 043 mm	701 m²	869,73		1.010,17			1.879,90
7.1	Estrutura Steel frame metálica em tesouras	725 m²						0,00
10.1.7	Piso Vinílico em manta espessura 2 mm	197 m²	510,00					510,00
9.1.12	Forro em fibra mineral removível (1250x625x16mm) apoiado sobre perfil metálico T invertido 24 mm	367 m²	548,75	1.940,34				2.489,09
9.1.2	Emboço para paredes internas traço 1:2:9 - preparo manual, espessura 2,0 cm	1391 m²	1.857,33			1.227,30	818,20	3.902,83
	<b>Profissional</b>		SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	
7.2	Teiça Sanduiche metálica com preenchimento em PIR 30 mm, 05 x 043 mm		OK		Ok			OK
7.1	Estrutura Steel frame metálica em tesouras							
10.1.7	Piso Vinílico em manta espessura 2 mm		OK					OK
9.1.12	Forro em fibra mineral removível (1250x625x16mm) apoiado sobre perfil metálico T invertido 24 mm		OK					OK
9.1.2	Emboço para paredes internas traço 1:2:9 - preparo manual, espessura 2,0 cm		OK	Ok		Ok	Ok	OK

**Análise :**

**7.1.3.3 – Acervo Técnico-Operacional –**

a) Nos acervos apresentados constam serviços compatíveis com o objeto licitado, com as seguintes observações:

a.1 – Em resposta ao pedido de Esclarecimento emitida em 23 de Agosto de 2021, pela empresa ASSISTENCE ENGENHARIA LTDA informamos **não haver similaridade** técnica do item 7.1 – *Estrutura Steel Frame metálica em tesouras* com *estrutura metálica em Tesouras*.

b) Desta forma, a empresa DUPPLA CONSTRUCOES LTDA não apresentou acervo do item 7.1 - *Estrutura Steel Frame metálica em tesouras*, exigido pelo presente Edital.

c) Os demais itens exigidos ficaram bem além do mínimo exigido.

d) Todos os itens de serviços solicitados foram localizados nos atestados, exceto o 7.1.

**7.1.3.4 – Acervo Técnico-Profissional –**

a) Nos acervos apresentados constam serviços compatíveis com o objeto licitado.

b) Todos os itens de serviços solicitados foram localizados nos atestados. Exceto o 7.1.

**7.1.3.4.1 – Declaração indicando os responsáveis conforme Anexo IV – Apresentada**

**Conclusão :** de acordo com a análise dos atestados a Empresa DUPPLA CONSTRUCOES LTDA **NÃO ATENDEU** a todos os Itens no que diz respeito a Qualificação Técnica.



**Proposta 8 – Empresa CONSTRUTORA ALFA LTDA.**

Segue quadro resumo e comparativo dos acervos apresentados pela empresa.

Item			CONSTRUTORA ALFA LTDA	
QUALIF. TÉCNICA CAT			680669/2018	
	TIPO	Quantidade mínima		Quantidade
<b>Operacional</b>				
7.2	Telha Sanduiche metálica com preenchimento em PIR 30 mm, 05 x 043 mm	701 m <sup>2</sup>	805,81	805,81
7.1	Estrutura Steel frame metálica em tesouras	725 m <sup>2</sup>	779,36	779,36
10.1.7	Piso Vinílico em manta espessura 2 mm	197 m <sup>2</sup>	216,40	216,40
9.1.12	Forro em fibra mineral removível (1250x625x16mm) apoiado sobre perfil metálico T invertido 24 mm	367 m <sup>2</sup>	400,28	400,28
9.1.2	Emboço para paredes internas traço 1:2:9 - preparo manual, espessura 2,0 cm	1391 m <sup>2</sup>	2.019,11	2.019,11
<b>Profissional</b>			Sim	
7.2	Telha Sanduiche metálica com preenchimento em PIR 30 mm, 05 x 043 mm		Ok	Ok
7.1	Estrutura Steel frame metálica em tesouras		Ok	Ok
10.1.7	Piso Vinílico em manta espessura 2 mm		Ok	Ok
9.1.12	Forro em fibra mineral removível (1250x625x16mm) apoiado sobre perfil metálico T invertido 24 mm		Ok	Ok
9.1.2	Emboço para paredes internas traço 1:2:9 - preparo manual, espessura 2,0 cm		Ok	Ok

**Análise:**

**7.1.3.3 – Acervo Técnico-Operacional –**

- No acervo apresentado constam serviços compatíveis com o objeto licitado.
- Todos os itens de relevância ficaram bem além do quantitativo mínimo exigido.
- Todos os itens de serviços solicitados foram localizados no atestado.

**7.1.3.4 – Acervo Técnico-Profissional –**

- No acervo apresentado constam serviços compatíveis com o objeto licitado.
- Todos os itens de serviços solicitados foram localizados no atestado.

**7.1.3.4.1 – Declaração indicando os responsáveis conforme Anexo IV – Apresentada**

**Conclusão :** de acordo com a análise dos atestados a Empresa CONSTRUTORA ALFA LTDA ATENDEU a todos os Itens no que diz respeito a Qualificação Técnica.



**Proposta 9 – Empresa PROJETAR CONSTRUÇÕES E PROJETOS EIRELI.**

Segue quadro resumo e comparativo dos acervos apresentados pela empresa.

		Projetar Construções e Projetos					
QUALIF. TÉCNICA CAT		222046047 7/2017	2220520526/ 20	222052133 6/20	222051350 7/20	2220487308 /19	222048669 7/19
	TIPO	Quantidade mínima					
	Operacional		SIM		SIM		SIM SIM
7.2	Telha Sanduiche metálica com preenchimento em PIR 30 mm, 05 x 043 mm	701 m²					
7.1	Estrutura Steel frame metálica em tesouras	725 m²					
10.1.7	Piso Vinílico em manta espessura 2 mm	197 m²					
9.1.12	(1250x625x16mm) apoiado sobre perfil metálico T invertido	367 m²					
9.1.2	Emboço para paredes internas traço 1:2:9 - preparo manual, espessura 2,0 cm	1391 m²				626,83	571,59
	Profissional			SIM		SIM	
7.2	Telha Sanduiche metálica com preenchimento em PIR 30 mm, 05 x 043 mm						
7.1	Estrutura Steel frame metálica em tesouras						
10.1.7	Piso Vinílico em manta espessura 2 mm						
9.1.12	Forro em fibra mineral removível (1250x625x16mm) apoiado sobre perfil metálico T invertido						
9.1.2	Emboço para paredes internas traço 1:2:9 - preparo manual, espessura 2,0 cm			OK	OK		

22204464 352/18	22204570 86/17	22205137 84/20	22205318 16/21	22205006 76/19	22205137 83/20			
								Quantidade Total
				SIM				
				1.103,54				1.103,54
								0,00
								0,00
								0,00
								1.198,42
	SIM	SIM			SIM			
	OK	OK						



**Análise :**

**7.1.3.3 – Acervo Técnico-Operacional –**

a) Nos acervos apresentados constam serviços compatíveis com o objeto licitado, com as seguintes observações:

a.1 – Em resposta ao pedido de Esclarecimento emitida em 23 de Agosto de 2021, pela empresa ASSISTENCE ENGENHARIA LTDA informamos **não haver similaridade** técnica do item 7.1 – *Estrutura Steel Frame metálica em tesouras com estrutura metálica em Tesouras*.

b) Desta forma, a empresa PROJETAR CONSTRUCOES E PROJETOS EIRELI não apresentou acervo do item 7.1 - *Estrutura Steel Frame metálica em tesouras*, exigido pelo presente Edital.

c) A empresa apresentou diversos acervos incompatíveis com a dos itens exigidos no Presente Edital.

d) A empresa não apresentou acervo dos itens 7.1, 10.1.7, 9.1.12.

e) Todos os outros itens de serviços solicitados foram localizados nos atestados.

**7.1.3.4 – Acervo Técnico-Profissional –**

a) Nos acervos apresentados constam serviços compatíveis com o objeto licitado.

b) Todos os itens de serviços solicitados foram localizados nos atestados, exceto o 9.1.12, 7.2, 7.1, 10.1.7 .

**7.1.3.4.1 – Declaração indicando os responsáveis conforme Anexo IV – Apresentada**

**Conclusão :** de acordo com a análise dos atestados a Empresa PROJETAR CONSTRUCOES E PROJETOS EIRELI **NÃO ATENDEU** a todos os Itens no que diz respeito a Qualificação Técnica.



**Proposta 10 – Empresa CONSTRUTORA HUMBERTO LOBO LTDA.**

Segue quadro resumo e comparativo dos acervos apresentados pela empresa.

Item	QUALIF. TÉCNICA CAT	Quantidade mínima	CONSTRUTORA HUMBERTO LOBO		Quantidade Total
			451323/21	669015/17	
	<b>TIPO</b>				
	Operacional		SIM	SIM	
7.2	Telha Sanduiche metálica com preenchimento em PIR 30 mm, 05 x 043 mm	701 m²	1.283,33		1.283,33
7.1	Estrutura Steel frame metálica em tesouras	725 m²	1.426,65		1.426,65
10.1.7	Piso Vinílico em manta espessura 2 mm	197 m²	394,33		394,33
9.1.12	Forro em fibra mineral removível (1250x625x16mm) apoiado sobre perfil metálico T invertido 24 mm	367 m²	738,27		738,27
9.1.2	Emboço para paredes internas traço 1:2:9 - preparo manual, espessura 2,0 cm	1391 m²		2.422,65	2.422,65
	<b>Profissional</b>		SIM	SIM	
7.2	Telha Sanduiche metálica com preenchimento em PIR 30 mm, 05 x 043 mm		OK		Ok
7.1	Estrutura Steel frame metálica em tesouras		OK		Ok
10.1.7	Piso Vinílico em manta espessura 2 mm		OK		Ok
9.1.12	Forro em fibra mineral removível (1250x625x16mm) apoiado sobre perfil metálico T invertido 24 mm		OK		Ok
9.1.2	Emboço para paredes internas traço 1:2:9 - preparo manual, espessura 2,0 cm			OK	Ok

**Análise:**

**7.1.3.3 – Acervo Técnico-Operacional –**

- a) No acervo apresentado constam serviços compatíveis com o objeto licitado.
- b) Todos os itens de relevância ficaram bem além do quantitativo mínimo exigido.
- c) Todos os itens de serviços solicitados foram localizados no atestado.

**7.1.3.4 – Acervo Técnico-Profissional –**

- a) No acervo apresentado constam serviços compatíveis com o objeto licitado.
- b) Todos os itens de serviços solicitados foram localizados no atestado.

**7.1.3.4.1 – Declaração indicando os responsáveis conforme Anexo IV – Apresentada**

**Conclusão :** de acordo com a análise dos atestados a Empresa CONSTRUTORA HUMBERTO LOBO LTDA ATENDEU a todos os Itens no que diz respeito a Qualificação Técnica.



**Proposta 11 – Empresa J R A CONSTRUTORA LTDA.**

Segue quadro resumo e comparativo dos acervos apresentados pela empresa.

Item	QUALIF. TÉCNICA CAT	JRA CONSTRUTORA LTDA								Quantidade Total
		702718/21	702689/21	680327/18	678750/18	678753/18	438806/19	438807/19	689408/19	
	TIPO	Quantidade mínima								
	Operacional									
7.2	Telha Sanduíche metálica com preenchimento em PIR 30 mm, 05 x 043 mm	701 m²						680,00	680,00	1.360,00
7.1	Estrutura Steel frame metálica em tesouras	725 m²		535,34	353,52	353,52	65,96	164,91	164,91	1.638,17
10.1.7	Piso Vinílico em manta espessura 2 mm	197 m²			45,18	45,18	21,42	194,42	21,42	327,62
9.1.12	Forro em fibra mineral removível (1250x625x16mm) apoiado sobre perfil metálico T invertido 24 mm	367 m²		1.259,55	1.049,10	1.049,10	568,95			3.926,70
9.1.2	Emboço para paredes internas traço 1:2:9 - preparo manual, espessura 2,0 cm	1391 m²	1.553,96	940,02	277,20					2.771,18
	Profissional		SIM							
7.2	Telha Sanduíche metálica com preenchimento em PIR 30 mm, 05 x 043 mm							Ok	Ok	Ok
7.1	Estrutura Steel frame metálica em tesouras			Ok						
10.1.7	Piso Vinílico em manta espessura 2 mm				Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok
9.1.12	Forro em fibra mineral removível (1250x625x16mm) apoiado sobre perfil metálico T invertido 24 mm				Ok	Ok	Ok	Ok		Ok
9.1.2	Emboço para paredes internas traço 1:2:9 - preparo manual, espessura 2,0 cm		Ok	Ok	Ok					Ok

**Análise :**

**7.1.3.3 – Acervo Técnico-Operacional –**

a) Nos acervos apresentados constam serviços compatíveis com o objeto licitado, com as seguintes observações:

b) Na CAT 702689/2021 a empresa apresentou no item 5.6 do seu Acervo “Piso podotátil 30x30 cm integrado”, com referência da Composição 4864 do Orse. Em análise a esta composição apresentada verifica-se que **não há similaridade** com o item 10.1.7 exigida no Edital, já que a mesma é de Concreto Assentado com Argamassa.

c) Os demais itens exigidos ficaram bem além do mínimo exigido.

d) Todos os itens de serviços solicitados foram localizados nos atestados.

**7.1.3.4 – Acervo Técnico-Profissional –**

a) Nos acervos apresentados constam serviços compatíveis com o objeto licitado.

b) Todos os itens de serviços solicitados foram localizados nos atestados.

**7.1.3.4.1 – Declaração indicando os responsáveis conforme Anexo IV – Apresentada**

**Conclusão :** de acordo com a análise dos atestados a Empresa J R A CONSTRUTORA LTDA ATENDEU a todos os Itens no que diz respeito a Qualificação Técnica.

*(Handwritten signatures and initials in blue ink)*



**Proposta 12 – Empresa MOURA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.**

Segue quadro resumo e comparativo dos acervos apresentados pela empresa.

MOURA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIO LTDA						
QUALIF. TÉCNICA CAT			2220533583/21	222052913/21	2220531560/21	
	TIPO	Quantidade mínima				Quantidade Total
	Operacional		SIM			
7.2	Telha Sanduiche metálica com preenchimento em PIR 30 mm, 05 x 043 mm	701 m <sup>2</sup>	9.495,54			9.495,54
7.1	Estrutura Steel frame metálica em tesouras	725 m <sup>2</sup>				0,00
10.1.7	Piso Vinílico em manta espessura 2 mm	197 m <sup>2</sup>	2.897,09			2.897,09
9.1.12	Forro em fibra mineral removível (1250x625x16mm) apoiado sobre perfil metálico T invertido 24 mm	367 m <sup>2</sup>	6.790,00			6.790,00
9.1.2	Emboço para paredes internas traço 1:2:9 - preparo manual, espessura 2,0 cm	1391 m <sup>2</sup>	19.073,93			19.073,93
	Profissional		SIM			
7.2	Telha Sanduiche metálica com preenchimento em PIR 30 mm, 05 x 043 mm		OK			OK
7.1	Estrutura Steel frame metálica em tesouras					
10.1.7	Piso Vinílico em manta espessura 2 mm		OK			OK
9.1.12	Forro em fibra mineral removível (1250x625x16mm) apoiado sobre perfil metálico T invertido 24 mm		OK			OK
9.1.2	Emboço para paredes internas traço 1:2:9 - preparo manual, espessura 2,0 cm		OK			OK

**Análise :**

**7.1.3.3 – Acervo Técnico-Operacional –**

a) Nos acervos apresentados constam serviços compatíveis com o objeto licitado, com as seguintes observações:

a.1 – Em resposta ao pedido de Esclarecimento emitida em 23 de Agosto de 2021, pela empresa ASSISTENCE ENGENHARIA LTDA informamos **não haver similaridade** técnica do item 7.1 – *Estrutura Steel Frame metálica em tesouras* com *estrutura metálica em Tesouras*.

b) Desta forma, a empresa MOURA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA não apresentou acervo do item 7.1 - *Estrutura Steel Frame metálica em tesouras*, exigido pelo presente Edital.

b) Os demais itens exigidos ficaram bem além do mínimo exigido.

c) Todos os itens de serviços solicitados foram localizados nos atestados, exceto o 7.1.

e) A empresa apresentou acervos 2220531560/21 e 2220529131/21 de pessoa física, não sendo válido para Acervo Profissional, conforme Artigo 30, § 1º, da Lei 8666/93 e item 7.1.3.3 exigido no Edital.

**7.1.3.4 – Acervo Técnico-Profissional –**

a) Nos acervos apresentados constam serviços compatíveis com o objeto licitado.

b) Todos os itens de serviços solicitados foram localizados nos atestados. Exceto o 7.1.

**7.1.3.4.1 – Declaração indicando os responsáveis conforme Anexo IV – Apresentada**

**Conclusão :** de acordo com a análise dos atestados a Empresa MOURA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA **NÃO ATENDEU** a todos os Itens no que diz respeito a Qualificação Técnica.



**Proposta 13 – Empresa VEGAS CONSTRUCAO CIVIL E LOCACOES LTDA.**

Segue quadro resumo e comparativo dos acervos apresentados pela empresa.

		VEGAS CONSTRUÇÕES LTDA							
QUALIF. TÉCNICA CAT		673161/17	668595/17	684098/19	687029/19	684100/19	702239/21		
TIPO		Quantidade mínima							Quantidade Total
<b>Operacional</b>			SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	
7.2	Telha Sandulche metálica com preenchimento em PIR 30 mm, 05 x 043 mm	701 m²			630,00			850,66	1.480,66
7.1	Estrutura Steel frame metálica em tesouras	725 m²						881,21	881,21
10.1.7	Piso Vinílico em manta espessura 2 mm	197 m²						216,53	216,53
9.1.12	Forro em fibra mineral removível (1250x625x16mm) apoiado sobre perfil metálico T invertido 24 mm	367 m²							0,00
9.1.2	Emboço para paredes internas traço 1:2:9 - preparo manual, espessura 2,0 cm	1391 m²	815,11	26,00		3.936,64	300,00		5.077,75
<b>Profissional</b>			SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	
7.2	Telha Sandulche metálica com preenchimento em PIR 30 mm, 05 x 043 mm				OK			OK	OK
7.1	Estrutura Steel frame metálica em tesouras							OK	OK
10.1.7	Piso Vinílico em manta espessura 2 mm							OK	OK
9.1.12	Forro em fibra mineral removível (1250x625x16mm) apoiado sobre perfil metálico T invertido 24 mm								
9.1.2	Emboço para paredes internas traço 1:2:9 - preparo manual, espessura 2,0 cm		OK	OK		OK	OK		OK

**Análise :**

**7.1.3.3 – Acervo Técnico-Operacional –**

a) Nos acervos apresentados constam serviços compatíveis com o objeto licitado, com as seguintes observações:

b) A empresa VEGAS CONSTRUCAO CIVIL E LOCACOES LTDA apresentou acervo de Forro em Placas de Gesso, entendemos **não haver similaridade** ao do item 9.1.12 - Forro em fibra mineral removível (1250x625x16mm) apoiado sobre perfil metálico "T" invertido 24mm, exigido pelo presente Edital.

c) Os demais itens exigidos ficaram bem além do mínimo exigido.

c) Todos os itens de serviços solicitados foram localizados nos atestados, exceto o 9.1.12.

**7.1.3.4 – Acervo Técnico-Profissional –**

a) Nos acervos apresentados constam serviços compatíveis com o objeto licitado.

b) Todos os itens de serviços solicitados foram localizados nos atestados. Exceto o 9.1.12.

**7.1.3.4.1 – Declaração indicando os responsáveis conforme Anexo IV – Apresentada**

**Conclusão :** de acordo com a análise dos atestados a Empresa VEGAS CONSTRUCAO CIVIL E LOCACOES LTDA **NÃO ATENDEU** a todos os Itens no que diz respeito a Qualificação Técnica.



**Proposta 14 – Empresa CONSTRUTORA NOVO HORIZONTE EIRELI.**

Segue quadro resumo e comparativo dos acervos apresentados pela empresa.

Item	QUALIF. TÉCNICA CAT	Quantidade mínima	CONSTRUTORA NOVA HORIZONTE				Quantidade
			679540/18	659694/16	679541/18	89791/14	
	<b>TIPO</b>						
	<b>Operacional</b>		SIM	SIM	SIM	SIM	
7.2	Telha Sanduiche metálica com preenchimento em PIR 30 mm, 05 x 043 mm	701 m <sup>2</sup>					0,00
7.1	Estrutura Steel frame metálica em tesouras	725 m <sup>2</sup>					0,00
10.1.7	Piso Vinílico em manta espessura 2 mm	197 m <sup>2</sup>				1.637,40	1.637,40
9.1.12	Forro em fibra mineral removível (1250x625x16mm) apoiado sobre perfil metálico T invertido 24 mm	367 m <sup>2</sup>				1.666,04	1.666,04
9.1.2	Emboço para paredes internas traço 1:2:9 - preparo manual, espessura 2,0 cm	1391 m <sup>2</sup>	184,30	1.419,48			1.603,78
	<b>Profissional</b>		SIM	SIM	SIM	SIM	
7.2	Telha Sanduiche metálica com preenchimento em PIR 30 mm, 05 x 043 mm						
7.1	Estrutura Steel frame metálica em tesouras						
10.1.7	Piso Vinílico em manta espessura 2 mm					OK	OK
9.1.12	Forro em fibra mineral removível (1250x625x16mm) apoiado sobre perfil metálico T invertido 24 mm					OK	OK
9.1.2	Emboço para paredes internas traço 1:2:9 - preparo manual, espessura 2,0 cm		OK	OK		OK	OK

**Análise :**

**7.1.3.3 – Acervo Técnico-Operacional –**

a) Nos acervos apresentados constam serviços compatíveis com o objeto licitado, com as seguintes observações:

a.1 – Em resposta ao pedido de Esclarecimento emitida em 23 de Agosto de 2021, pela empresa ASSISTENCE ENGENHARIA LTDA informamos **não haver similaridade** técnica do item 7.1 – *Estrutura Steel Frame metálica em tesouras* com *estrutura metálica em Tesouras*.

b) Desta forma, a empresa CONSTRUTORA NOVO HORIZONTE EIRELI não apresentou acervo do item 7.1 - *Estrutura Steel Frame metálica em tesouras*, exigido pelo presente Edital.

c) A empresa CONSTRUTORA NOVO HORIZONTE EIRELI não apresentou acervo similar a do item 7.2- *Telha Sanduiche metálica com preenchimento em PIR 30mm, 0,5 x 0,43mm*, exigido pelo presente Edital.

d) Os demais itens exigidos ficaram bem além do mínimo exigido.

e) Todos os itens de serviços solicitados foram localizados nos atestados, exceto o 7.1 e 7.2.

**7.1.3.4 – Acervo Técnico-Profissional –**

a) Nos acervos apresentados constam serviços compatíveis com o objeto licitado.

b) Todos os itens de serviços solicitados foram localizados nos atestados. Exceto o 7.1.

**7.1.3.4.1 – Declaração indicando os responsáveis conforme Anexo IV – Apresentada**

**Conclusão :** de acordo com a análise dos atestados a Empresa CONSTRUTORA NOVO HORIZONTE EIRELI **NÃO ATENDEU** a todos os Itens no que diz respeito a Qualificação Técnica.



**Conclusão Geral**

Quanto as Observações apontadas Informamos que :

A- Da empresa R M K F CONSTRUCOES E PROJETOS LTDA

- 1) Não procede a Observação.
- 2) Procede parcialmente a Observação, em algumas CAT a empresa apresenta acervo Operacional.
- 3) Deverá ser verificado pela Comissão.
- 4) Não procede a Observação e Deverá ser verificado pela Comissão.
- 5) Não procede a Observação.
- 6) Deverá ser verificado pela Comissão.
- 7) Não procede a Observação.
- 8) Procede a Observação, porém a mesma CAT das páginas mencionadas está disponível para leitura no sistema CREA.



Tendo sido analisadas as documentações de qualificação técnica da empresas licitantes, quais sejam os Atestados e Certidões de capacidade técnica, de acordo com o descrito na peça Editalícea em seu Item 7.1.3, feitas as devidas observações temos como conclusão que, para habilitação, no que diz respeito a Qualificação técnica que :

a) **As Empresas. MIRAMAR CONSTRUTORA LTDA, BARBOSA E MONTENEGRO ENGENHARIA LTDA, CONSTRUTORA ALFA LTDA, CONSTRUTORA HUMBERTO LOBO LTDA, J R A CONSTRUTORA LTDA, atenderam todos os itens exigidos na Qualificação técnica.**

b) **As Empresas UCHOA CONSTRUÇOES LTDA, UNICA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS, CONSTRUTORA JJ LTDA, R M K F CONSTRUÇOES E PROJETOS LTDA, DUPPLA CONSTRUÇOES LTDA, PROJETAR CONSTRUÇOES E PROJETOS EIRELI, MOURA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, VEGAS CONSTRUCAO CIVIL E LOCACOES LTDA E CONSTRUTORA NOVO HORIZONTE EIRELI não atenderam todos os Itens exigidos na Qualificação técnica, descumprindo a exigência editalícea em seu Item 7.1.3.**

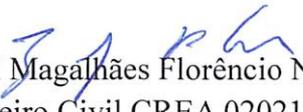
Sem mais no momento nos colocamos a disposição para eventuais dúvidas que venham a surgir.

Atenciosamente,



Yago Duarte de Oliveira

Engenheiro Civil CREA 0216772486



Djaci Magalhães Florêncio Neto

Engenheiro Civil CREA 0202192440



Roany Izidoro Soares Alves

Secretário Municipal de Infraestrutura