PREFEITURA MUNICIPAL DE PILAR
Aviso de Licitação- Pregão Eletrônico nº 17.2/2023 – 3ª Chamada.

Objeto: Registro de Preços para eventual e futura aquisição de mesas de jogos para Escolas Municipais, destinados a Secretaria Municipal de Educação e Cultura do Município de Pilar/AL. Data: 08/08/2023, às 09:00Hmin. Local: COMPRASNET (https://www.gov.br/compras) Edital Disponível também no portal https://www.pilar.al.gov.br/views/licitacao2021.php, informações no e-mail: cplpilar.al@gmail.com.Pilar/AL, 21 de julho de 2023.Roseane Camêlo- Pregoeira

MUNICÍPIO DE QUEBRANGULO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Quebrangulo/AL., sediada na Praça Getúlio Vargas, Nº 50, Centro, CEP: 57.750-000, inscrita no CNPJ nº 12.241.675/0001-01, torna público que requereu ao Instituto de Meio Ambiente - IMA/AL a AUTORIZAÇÃO Ambiental para Construção da Praça De Esporte Frederico, localizada na Rua Natalício de Holanda Cavalcante, S/Nº, Centro no Município de Quebrangulo/AL.

EDITAL
CONSTRUTORA VALE DO PRATA S.A.
CNPJ 15.408.679/0001-20 NIRE 2730002584 2

Ficam convidados os Senhores Acionistas para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária na sua sede social, localizada na Rodovia BR 104, Km 89, Zona Rural, Tabuleiro do Pinto, CEP 57100-000, Rio Largo/AL, em 1ª Convocação, às 10:00 (dez) horas do dia 31 de Julho de 2023 para deliberarem sobre as seguintes ordens do dia: a) Alteração do endereço da sede da empresa; b) Aumento do capital social com a integralização dos valores aportados pelos acionistas à companhia para futuro aumento de capital; c) Cessão onerosa de 40.000 (quarenta mil) ações da companhia pertencentes à RIOLAR EMPREENDIMENTOS S/A; d) Transformação da companhia em sociedade limitada com a respectiva alteração de seu nome empresarial e seu objeto social; e) Nomeação dos administradores; f) Consolidação do contrato social; g) Assuntos Correlatos.

Rio Largo, 20 de Julho de 2023.
Carlos Paiva – Diretor Presidente.

AVISO DE LICITAÇÃO
EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 02/2023.

O **Município de Murici, Estado de Alagoas,** torna público aos interessados, que fará realizar licitação na modalidade CONCORRÊNCIA às 10h00min do dia 01 de Setembro de 2023, visando obter a proposta mais vantajosa, nos termos da Lei. Objeto: Contratação de empresa especializada na área de engenharia para construção da praça Escola de Línguas de Murici/AL. Na forma e exigências contidas no edital e seus anexos. Disponibilidade do edital: Prefeitura de Murici na sala da Comissão Permanente de Licitação ou e-mail: pmmpregao@hotmail.com.

Murici - AL, 24 de Julho de 2023.
OLAVO CALHEIROS NOVAIS NETO
Prefeito

ESTADO DE ALAGOAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAPI

AVISO DE LICITAÇÃO

O MUNICÍPIO DE CANAPI, através do Comissão Permanente de Licitação avisa que realizará licitação conforme resumo:
TOMADA DE PREÇOS Nº 04/2023
OBJETO: Contratação de empresa do ramo da construção-civil, para construção de uma praça contendo dois trechos na zona urbana da Cidade de Canapi/Alagoas, situada na Rua São José Dois, zona urbana do Município de Canapi/AL.
Tipo: Menor preço.
Data e hora da sessão: **10/08/2023, às 09h:00min** (horário local).
LOCAL: Sala de reuniões da Comissão situada no prédio sede desta Prefeitura, localizada na Avenida Joaquim Tetê, 336, Centro, Canapi/AL.
O edital encontra-se a disposição dos interessados no Setor de Licitações, ou através do endereço eletrônico **licitacao.canapi@gmail.com**.

Canapi - Alagoas, 21 de julho de 2023.
David de Oliveira Ribeiro
Presidente da CPL

AVISO DE LICITAÇÃO

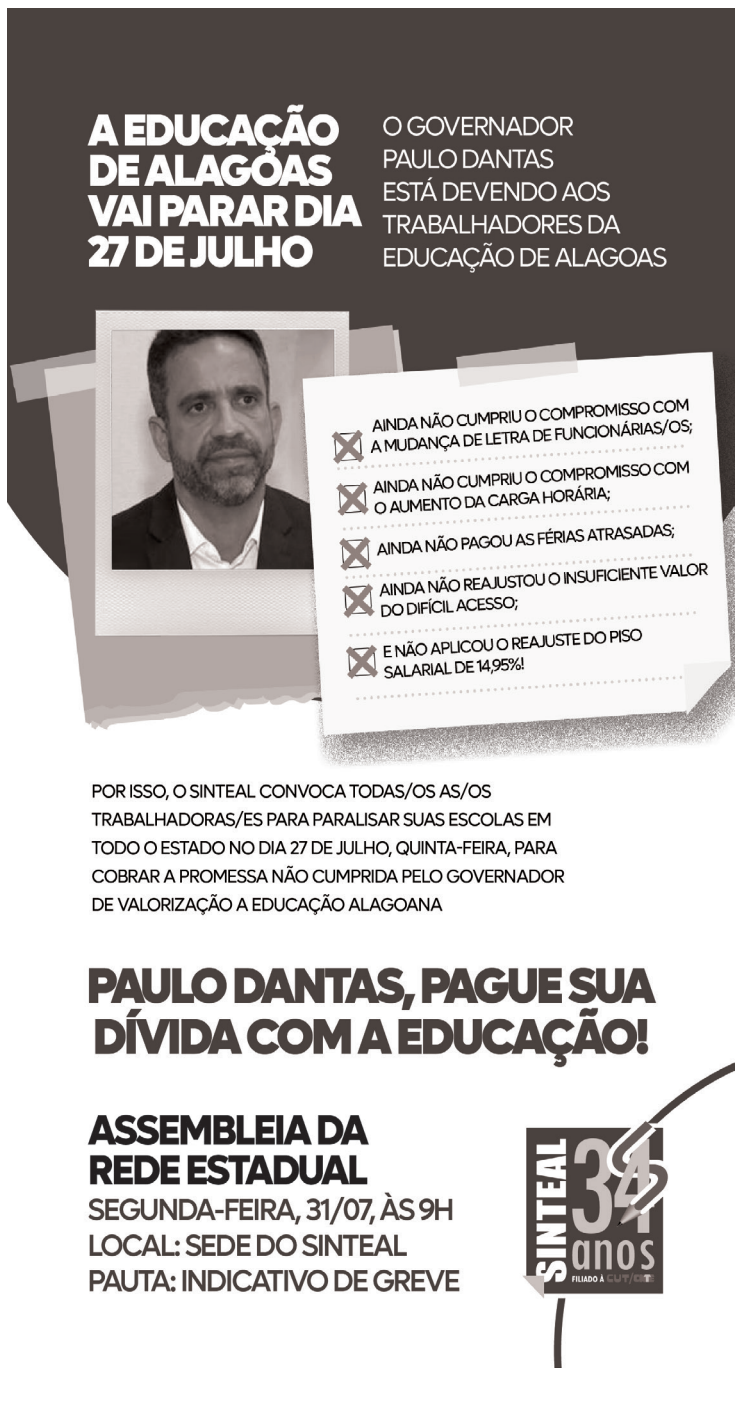
CONCORRÊNCIA Nº 002/2023 – T3 - CPL/AL

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº E:35032.0000001174/2022

A SECRETARIA DE ESTADO DE TRANSPORTE E DESENVOLVIMENTO URBANO - SETRAND/AL, por meio da Comissão Permanente de Licitações de Obras e Serviços de Engenharia do Estado de Alagoas – CPL/AL, comunica às empresas interessadas que fará **realizar às 10:00 horas do dia 30 de agosto de 2023**, na sala de reuniões da CPL/AL, situada na Secretaria de Estado de Transporte e Desenvolvimento Urbano, com sede na Av. Fernandes Lima, 555, Farol, Maceió / AL, em sessão pública, a Concorrência nº 002/2023 – T3 – CPL/AL, tendo como objeto a contratação de empresa para a execução de obras para **Implantação da Ponte sobre o Rio Comandatuba, no Município de Porto Calvo, com extensão de 42,85 m**, em conformidade com as Especificações Técnicas que integram o Edital. A presente licitação e a contratação dela decorrente têm fundamento legal na Lei Federal nº 8.666 de 21 de junho de 1993 e suas alterações posteriores, Lei Estadual nº 5.237 de 17 de julho de 1991 e Decreto nº 89.215, de 24 de fevereiro de 2023. A apresentação das Documentações de Habilitação e Propostas de Preços deverá obedecer ao horário e data supramencionados. O Edital encontra-se à disposição dos interessados no horário das 08:00 às 13:00 horas na sala da CPL/AL, podendo ser solicitado por meio do endereço eletrônico: cpl@setrand.al.gov.br. Informações adicionais pelo telefone (82) 98802-3586.

Maceió (AL), 21 de julho de 2023.

JOSÉ EDUARDO DO NASCIMENTO GAMA ALBUQUERQUE
Presidente da CPL/AL



EDITAL
CONSTRUTORA VALE DO PRATA S.A.
CNPJ 15.408.679/0001-20 NIRE 2730002584 2
2ª SESSÃO AGO

Ficam convidados os Senhores Acionistas para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária na sua sede social, localizada na Rodovia BR 104, Km 89, Zona Rural, Tabuleiro do Pinto, CEP 57100-000, Rio Largo/AL, em 1ª Convocação, às 10:00 (dez) horas do dia 28 de Julho de 2023 para deliberarem sobre as seguintes ordens do dia: a) Apreciar as contas dos Administradores, Balanço Patrimonial e demonstrações dos Resultados financeiros encerrados em 31 de Dezembro dos exercícios de 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021 e 2022; b) Ratificação da investidura dos cargos de diretoria desta Sociedade no período de 01 de janeiro de 2015 até 31 de agosto de 2023; c) Honorários da Diretoria; d) Assuntos Correlatos.

Rio Largo, 18 de Julho de 2023.
Carlos Paiva - Diretor Presidente.

Santander

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 14 de agosto de 2023, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 16 de agosto de 2023, às 14h30min *. (*horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo somente **ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia, de 22/05/2020, firmado com os Fiduciantes **NELTON BAZÍLIO SOUZA**, brasileiro, professor de academia, portador do RG nº 8308438-SDS/PE, inscrito no CPF sob nº 088.452.834-02, e sua cônjuge **JÚLIA ARAÚJO DE OLIVEIRA**, brasileira, vendedora, portadora do RG 3174042-1-SEDS/AL, inscrita no CPF sob nº 079.784.314-01, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em Marechal Deodoro/AL, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 370.716,83 (trezentos e setenta mil setecentos e dezesseis reais e oitenta e três centavos** - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela **Casa Duplex nº 69**, localizada no Bloco 03 do Condomínio Riviera do Francês, situado na Rua Pirambú, nº 113, Massagueira, Marechal Deodoro/AL, com direito a uma vaga de estacionamento. Área privativa: 81,07m² e Área total: 153,54m² , melhor descrito na matrícula nº 21.174 do Oficial de Registro de Imóveis de Marechal Deodoro/AL. **Imóvel ocupado. Venda em caráter ad corpus e no estado de conservação em que se encontra** . Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 312.434,01 (trezentos e doze mil quatrocentos e trinta e quatro reais e um centavo** nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97) . **Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda**, **VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE**: www.portalzuk.com.br. Informações pelo tel. 3003-0677 (Dossiê 19530).

ESTADO DE ALAGOAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAPI

AVISO DE LICITAÇÃO

O MUNICÍPIO DE CANAPI, através do Comissão Permanente de Licitação avisa que realizará licitação conforme resumo:
CONCORRÊNCIA Nº 01/2023
OBJETO: Registro de Preço, pelo prazo de doze meses, para a eventual contratação de empresa do ramo da construção-civil visando a manutenção e adequações prediais, cisternas, praças e pavimentos do município de Canapi /AL.
Tipo: MENOR PREÇO.
Data e hora da sessão: **25/08/2023, às 09h:00min** (horário local).
LOCAL: Sala de reuniões da Comissão situada no prédio sede desta Prefeitura, localizada na Avenida Joaquim Tetê, 336, Centro, Canapi/AL.
O edital encontra-se a disposição dos interessados no Setor de Licitações, ou através do endereço eletrônico **licitacao.canapi@gmail.com**.

Canapi - Alagoas, 21 de julho de 2023.
David de Oliveira Ribeiro
Presidente da CPL

MUNICÍPIO DE SANTANA DO IPANEMA
AVISOS DE SUSPENSÃO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 36/2023-SRP

A Comissão Permanente de Licitação do Município de Santana do Ipanema, Estado de Alagoas, leva ao conhecimento dos interessados que o Edital do Pregão Eletrônico nº 36/2023-SRP, Tipo Menor Preço, que tem como objeto o Registro de preços para aquisição de medicamentos, cuja sessão pública para recebimento e abertura dos envelopes, designada para o dia 24 de JULHO de 2023, às 09:30 (nove horas e trinta minutos) - (horário de Brasília), fica SUSPENSA.
Diante disso, recebimento e a abertura dos envelopes ocorrerão no dia 27 de JULHO de 2023, às 09:30 (nove horas e trinta minutos) - (horário de Brasília).
O Edital em inteiro teor continua disponível no site: http://bnc.org.br/, no portal do município, através do site http://santanadoipanema.al.gov.br/licitacoes/editais-em-aberto, no endereço sede da Prefeitura localizada na rua Coronel Lucena Maranhão, nº 141, Bairro Centro, Cidade Santana do Ipanema/AL, CEP 57.500-000, em dias úteis, no horário das 08 às 13 horas, ou por meio eletrônico, mediante solicitação enviada ao e-mail: santanadoipanemacplal@outlook.com.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 39/2023-SRP

A Comissão Permanente de Licitação do Município de Santana do Ipanema, Estado de Alagoas, leva ao conhecimento dos interessados que o Edital do Pregão Eletrônico nº 39/2023-SRP, Tipo Menor Preço, que tem como objeto o Registro de preços para aquisição de material correlato, cuja sessão pública para recebimento e abertura dos envelopes, designada para o dia 24 de JULHO de 2023, às 10:30 (dez horas e trinta minutos) - (horário de Brasília), fica SUSPENSA.
Diante disso, recebimento e a abertura dos envelopes ocorrerão no dia 27 de JULHO de 2023, às 10:30 (dez horas e trinta minutos) - (horário de Brasília).
O Edital em inteiro teor continua disponível no site: http://bnc.org.br/, no portal do município, através do site http://santanadoipanema.al.gov.br/licitacoes/editais-em-aberto, no endereço sede da Prefeitura localizada na rua Coronel Lucena Maranhão, nº 141, Bairro Centro, Cidade Santana do Ipanema/AL, CEP 57.500-000, em dias úteis, no horário das 08 às 13 horas, ou por meio eletrônico, mediante solicitação enviada ao e-mail: santanadoipanemacplal@outlook.com.

ISADORA ALMEIDA MELO
Pregoeira

SOMOS FORTES SOMOS CUT ALAGOAS — Urbanitários de Alagoas
urbanitarios-al.com.br sindicato@urbanitarios-al.com.br 3221-0880

ENTIDADES REPUDIAM ELETROBRAS POR INTIMIDAR COM DEMISSÃO TRABALHADORES QUE LUTAM PELA SUA REESTATIZAÇÃO

Os Urbanitários de Alagoas se unem aos demais trabalhadores e trabalhadoras da ELETROBRAS em todo o país em solidariedade ao dirigente sindical Ikaro Chaves, trabalhador do sistema Eletrobras e diretor da AESEL (Associação dos Engenheiros e Técnicos do Sistema Eletrobras), que no último dia 14 recebeu o comunicado de abertura de processo para sua demissão.

A justificativa é que Chaves feriu o código de ética da empresa por se posicionar contra a privatização da mesma.

O que está ocorrendo na verdade é que trabalhadores e trabalhadoras da ELETROBRAS estão sendo intimidados pela empresa a partir deste exemplo de perseguição contra Chaves.

Defendemos que todo trabalhador possui o direito de se organizar e de lutar.

Lutar não é crime e repudiamos toda forma de perseguição e prática antissindical, arbitrária e antidemocrática promovida pela empresa.

A luta contra a privatização é uma luta justa e necessária, e com isso reafirmamos o compromisso em seguir na luta pela reestatização e contra toda prática antissindical.

A privatização da Eletrobras promovida por Bolsonaro em 2022, foi um crime de lesa-pátria, um ataque à soberania que ocasionará uma série de impactos ao povo brasileiro e à economia nacional.

Seguiremos denunciando os impactos da privatização e lutando pela reestatização da Eletrobras!

Lutar não é crime e não nos calarão!

TRIBUNA HOJE.COM
TODO CONTEÚDO EM VÍDEO VOCÊ ENCONTRA EM NOSSO CANAL NO YouTube
BUSQUE POR: PORTAL TRIBUNA HOJE

MUNICÍPIO DE CAJUEIRO
EDITAL DE CONVOCAÇÃO
CHAMADA PÚBLICA Nº 02/2023

Modalidade/Nº: Chamada Pública nº 02/2023 – Objeto: Contratação de serviço de Laboratório de Patologia Clínica (Exames de sangue e análises clínicas) – Data/Horário: de 25/07/2023 à 08/08/2023 de 2023 das 08h à 13h. Abertura dos envelopes 09/08/2023 às 10h. – Local: Av. Antônio de Miranda Cabral, 150, Centro, Cep: 57.770-000 – Edital e Informações: No endereço acima, de 08 às 13 horas em dias úteis, no sítio http://www.cajueiro.al.gov.br e através do e-mail cplcajueiroal@hotmail.com.

José Eronaldo Lima da Silva
Presidente da CPL

MUNICÍPIO DE FELIZ DESERTO
AVISO DE RETORNO DE SESSÃO
PARA ABERTURA DE PROPOSTA DE PREÇOS

O MUNICÍPIO DE FELIZ DESERTO, através do Comissão Permanente de Licitação avisa que realizará o retorno da sessão para abertura das propostas da: TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2023
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS TIPO 01, LOCALIZADA NO MUNICÍPIO DE FELIZ DESERTO.
Data e hora do retorno da sessão: 26/07/2023 às 10h:30min (horário local).
LOCAL: Sala de reuniões da Comissão localizada na Rua Dr. Getúlio Vargas, 32, Centro, Feliz Deserto/AL.

Feliz Deserto - Alagoas, 21 de Julho de 2023.
Glaúcia de Fátima Santos - Presidente da CPL

PREFEITURA MUNICIPAL DE OLHO D'ÁGUA DO CASADO
AVISO DE LICITAÇÃO
Modalidade: Pregão Eletrônico n.º 015/2023

Tipo: menor preço por item; - Processo n.º 0707.0001/2023;
Disponibilidade: http://www.licitacoes-e.com.br;
Objeto: Aquisição de veículos automotores 0KM, TIPO MINIVAN, conforme condições, quantidades e exigências a seguir estabelecidas no Edital e seus anexos;
Data de realização: 07 de agosto de 2023, às 09hs (abertura da proposta) e 10hs (disputa);
Informações: licitação.odc@outlook.com.

Olho d'Água do Casado/AL, 21 de julho de 2023.
Carla Maria de Oliveira Bezerra
Pregoeira

PREFEITURA MUNICIPAL DE PENEDO

TERMO DE REVOGAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 041/2023

O MUNICÍPIO DE PENEDO, ESTADO DE ALAGOAS, através de sua Pregoeira, torna público o Termo de Revogação do Pregão Eletrônico Nº 041/2023, objeto FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO GÊNEROS ALIMENTÍCIOS PARA AS ESCOLAS MUNICIPAIS DA REDE MUNICIPAL DE ENSINO DE PENEDO, em virtude da necessidade de correções de procedimentos internos e nas cotações de preços. Penedo/AL,21 de julho de 2023 – Luciano Barros Lucena – Secretário Municipal de Educação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MARECHAL DEODORO
AVISO DE LICITAÇÃO-MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 14/2023
TIPO: MENOR PREÇO, SOB O REGIME DE EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL.

OBJETO: Contratação de empresa especializada para execução dos serviços de reforma do auditório Governador Divaldo Suruagy, no município de Marechal Deodoro/AL Data e Hora: 09 de agosto de 2023 às 09h:00m, LOCAL: Sala da Comissão Permanente de Licitação, Loteamento Cidade Imperial, Qd – A, Lote – 07, Povoado Pedras – Marechal Deodoro/AL.Os interessados poderão ter acesso ao Edital, no site oficial da Prefeitura Municipal de Marechal Deodoro e seus anexos na sala da CPL ou através do e-mail cplmarechaldeodoro@gmail.com. Marechal Deodoro, 21 de julho de 2023. Tassiane Cavalcante Barros-Presidente da Cpl

AVISO DE LICITAÇÃO – SEGUNDA CHAMADA PREGÃO ELETRÔNICO Nº 052/2022.

OBJETO: Registro de preços para futura e eventual aquisição de motocicletas. Tipo: Menor preço por item. Data da realização: 03 de julho de 2023, às 10:00h. Local: Banco Nacional de Compras - BNC. Os editais encontram-se a disposição dos interessados através do site da Prefeitura Municipal de Marechal Deodoro e na plataforma eletrônica do BNC. Dúvidas através do e-mail (licitacoesmarechaldeodoro@gmail.com). Marechal Deodoro/AL, 21 de julho de 2023. Leandro Bittencourt Miranda -Pregoeiro

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA megaleilões

FERNANDO JOSE CERELLO G. PEREIRA, Leiloeiro(a) inscrito(a) na JUCESP sob o nº 844, com escritório à Alameda Santos, nº 787 – Conjunto 132, Bairro Jardim Paulista – São Paulo/SP, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário **ITAÚ UNIBANCO S/A**, doravante designado **VENDEDOR**, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de bem imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação e Outras Avenças de nº 10172015407, firmado em 21/02/2022, no qual figura como fiduciante **DRIELE LINIK DE BRITO PEREIRA,** brasileira, solteira, empresária, CHN nº 05551992017-DETRAN/PE, CPF nº 085.351.074-10, residente e domiciliada em Maceió/AL, levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **Presencial e On-line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, **no dia 02 de agosto de 2023, às 15h00,** na Alameda Santos, nº 787 – Bairro Jardim Paulista, São Paulo/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais),** o imóvel a seguir descrito, com a propriedade consolidada em nome do Credor Fiduciário, constituído pelo Apartamento sob nº 401, do edifício "Bela Vista" (Bloco 03), componente do condomínio "Vila Bela", situado na Rua João Passos Accioly, nº 05, no bairro da Serraria, Maceió/AL, no 4º pavimento. Áreas: área de construção equivalente: privativa 53,08m², comum 24,65m², total 77,73m²; área de construção real: privativa 53,08m², comum 212,13m², total 265,21m², fração ideal 0,005692, com direito a 01 vaga de estacionamento nº 76 descoberta – térreo, tipo I, com capacidade para 01 veículo de porte médio. Edificado no Terreno Próprio denominado Sítio Ana Cristina, **melhor descrito e caracterizado na matrícula nº 158.195 do 1º Registro Geral de Imóveis de Maceió/AL.** Obs. (i) Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **09 de agosto de 2023, às 15h00,** no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 238.367,13 (duzentos e trinta e oito mil, trezentos e sessenta e sete reais e treze centavos).** Todos os horários estipulados neste edital, no site do leiloeiro (www.megaleiloes.com.br), em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília-DF. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico ou por edital, se aplicável, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.megaleiloes.com.br, respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciante, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.megaleiloes.com.br, e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção HABILITE-SE, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio de lance on-line ou presencial terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente pelo leiloeiro acerca da efetiva arrematação do imóvel, condicionada ao não exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro correspondente a 5% sobre o valor do arremate. **A transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devedor fiduciante, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCB - Banco Central do Brasil.** As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPIRACA
AVISOS DE LICITAÇÃO

CONCORRÊNCIA Nº 009/2023
SEGUNDA CHAMADA

OBJETO: OBRAS E SERVIÇOS DE PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS EM DIVERSAS RUAS NO BAIRRO JARDIM TROPICAL, NO MUNICÍPIO DE ARAPIRACA/AL. DATA/HORÁRIO: dia 24 de Agosto de 2023, às 09h00min. LOCAL: Rua Samaritana, nº 1185, Bairro Santa Edwiges, Arapiraca/AL, CEP: 57.311-180. DISPONIBILIDADE DO EDITAL: no site www.arapiraca.al.gov.br.

CONCORRÊNCIA Nº 010/2023
SEGUNDA CHAMADA

OBJETO: OBRAS E SERVIÇOS DE PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS EM DIVERSAS RUAS NO BAIRRO DEPUTADO NEZINHO E NA COMUNIDADE MANGABEIRAS, NO MUNICÍPIO DE ARAPIRACA/AL. DATA/HORÁRIO: dia 25 de Agosto de 2023, às 09h00min. LOCAL: Rua Samaritana, nº 1185, Bairro Santa Edwiges, Arapiraca/AL, CEP: 57.311-180. DISPONIBILIDADE DO EDITAL: no site www.arapiraca.al.gov.br.

Arapiraca /AL, 21 de Julho de 2023.
Melania Fontes de Deus Leão
Presidente da CPL – Portaria nº 441/2023

TABELIONATO NADJON CALHEIROS BITTENCOURT
2º CARTÓRIO NOTARIAL E REGISTRAL
EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

O Oficial do Registro de Imóveis da circunscrição imobiliária de Palmeira dos Índios, Estado de Alagoas, na forma da Lei nº 13.105/15, cominado com Provimento nº 35/16 do CGJ/AL.

Faz saber a tantos quantos este edital hajam de conhecer, que a requerimento de **ANA CAROLINE DE OLIVEIRA FERREIRA,** brasileira, portadora da Cédula de Identidade RG nº 31794402 SSP/AL, inscrita com CPF/MF sob nº 077.853.334-40, e **FELIPE DE OLIVEIRA FERREIRA,** brasileiro, portadora da Cédula de Identidade RG nº 3030188-2 SESP/AL, inscrita com CPF/MF sob nº 014.471.044-71, residentes e domiciliados na Rua Pernambuco, nº 203, bairro Jardim Brasil, na cidade de Palmeira dos Índios/AL, CEP: 57.607-110; neste Serviço Registral se processa, nos termos do art. 216-A, da LF n. 6.015/1973, O **PEDIDO DE RECONHECIMENTO DE USUCAPIÃO CONSTITUCIONAL,** autuado sob nº 004/2023, datado 04.07.2023, o que se dá em face de Sandra Mara Santos da Silva e Quitéria Cabral Ferro; em razão de alegado justo título e posse mansa, pacífica e sem qualquer **oposição, relativamente ao seguinte bem imóvel: Um lote de terra situado na Fazenda Maria, arrabalde desta cidade, medindo 4 metros de frente, 32 de fundos, 33 de frente a fundos, confrontando-se de um lado com Antonio Vasconcelos, do outro lado com Marieta de tal, frente com Martimorio Guabirabor e pelos fundos com Aquino de tal.**
Hoje o terreno localizado na Rua Getúlio Vargas, nº 1141, no bairro Vila Maria, Palmeira dos índios/AL CEP 57607500, inscrição municipal nº 02.001.0012.027.001. Tudo conforme Planta atualizada e Memorial Descritivo do imóvel com Anotação de Responsabilidade Técnica, assinada pelo arquiteto - Ionara Pereira de Araujo Lopes – ART OBRA / CAU Nº A135521-0.

Assim, eventuais interessados, caso queiram, podem: I) - manifestar-se acerca do pedido, aquiescendo ou opondo-se à pretensão do Requerente, desde que o faça no prazo de 15 (quinze) dias contados desta publicação; ou II) - deixar transcorrer *in albis* o prazo aqui assinalado. Para conhecimento, referidos autos encontram-se à disposição neste Serviço Registral.

O presente edital se encontra afixado no átrio deste Serviço Registral, assim permanecendo pelo mesmo prazo supramencionado.

Palmeira dos Índios/AL, 17 de Julho de 2023.

FRANKLIN MOTA BITTENCOURT
Oficial Registrador

Aline Marques Bittencourt
CPF: 048.844.624-40
Tabeliã Substituta